



covamur

LIMPIEZA RESPONSABLE  
PARA EMPRESAS

**PROTOCOLO DE LIMPIEZA Y  
DESINFECCION PREVENTIVA  
FRENTE AL CONTAGIO DEL  
COVID-19**

### **Medidas implementadas en nuestro servicio diario**

En Covamur estamos muy concienciados en la lucha preventiva contra el Coronavirus o Covid-19, es por ello que, desde mediados de febrero, hemos implementado y trasladado a todo nuestro personal las medidas necesarias para reforzar la limpieza y desinfección de los centros de trabajo de nuestros clientes, especialmente en todas aquellas zonas que sean susceptibles de contacto humano.

Hemos implementado, además, la utilización de productos viricidas específicos para la eliminación de virus y bacterias, con ello impedimos la propagación de los mismos y, por lo tanto, prevenimos cualquier tipo de contagio.

También tenemos muy en cuenta a nuestro personal, el cual está continuamente formado e informado, desde nuestros departamentos de Recursos Humanos, PRL y Producción, de las medidas que deben tomar en el desarrollo de su trabajo, tales como la aplicación de protocolos de limpieza y prevención; utilización de guantes sanitarios, mascarillas, y desde luego, todos los demás EPIS necesarios.

En añadidura, desde nuestro Departamento de Recursos Humanos, les asesoramos y aconsejamos de las actuaciones pertinentes y vías de contacto necesarias con las instituciones sanitarias, para que estén continuamente informad@s de qué pasos deben de seguir en casos de sintomatología sospechosa relacionada con el Covid-19.

---

### **Limpiezas específicas de choque para evitar contagios por acción del Covid-19**

Por otro lado, y como medida extraordinaria para paliar los efectos del contagio y la expansión del Covid-19, hemos puesto en marcha desinfecciones específicas de choque, que ejecutamos previa solicitud por parte del cliente.

En estas desinfecciones de choque, utilizamos, además de productos específicos y especiales con alto poder desinfectante, generadores de vapor a 180º con dosificación de producto viricida. Esta técnica garantiza una total desinfección de las superficies donde se aplica, especialmente en sanitarios, vestuarios y servicios higiénicos. Una vez terminada la aplicación de vapor y la eliminación manual con bayetas de microfibra de los restos de vapor adheridos a las superficies (incluidos los suelos), ejecutamos un tratamiento de ozono por aire mediante ozonizadores industriales, aplicándolos en las medidas recomendadas según gramos de ozono, potencia y m3. Mediante este tratamiento, se esteriliza y purifica el ambiente en las dependencias donde actúa. El ozono es uno de los elementos con mayor poder desinfectante, especialmente utilizado en el sector sanitario, entre otros. Este tipo de limpieza y desinfección se aplica especialmente en las zonas más susceptibles de contagio por contacto, como son servicios higiénicos, vestuarios, duchas, zonas de acceso y tráfico de personas, entre otros.

Todas las restantes zonas de riesgo, son desinfectadas con productos viricidas, aplicados en la dosificación recomendada en las fichas técnicas de cada producto, manualmente y con bayetas de microfibra en teléfonos, teclados, superficies planas sujetas a contactos de una a varias personas, pomos, asideros y zonas accesorias a las puertas, puntos de luz, enchufes, botoneras de ascensores, etc.

Para la ejecución de este tipo de limpieza y desde nuestros departamentos de Recursos Humanos, PRL y Producción, hemos formado específicamente a un equipo de personal especializado exclusivamente para las limpiezas de choque, además de la formación técnica, este equipo de personas presta el servicio con todas las protecciones legales vigentes para este tipo de limpieza desinfectante. Éstas son monos de protección, guantes, mascarillas homologadas, gafas protectoras o, en su caso, pantallas faciales preventivas de salpicaduras.

## 1. OBJETIVO

Realización de limpieza preventiva de choque frente a la propagación del Corona Virus.

## 2. AMBITO DE APLICACIÓN.

- Vestuarios, duchas, servicios higiénicos y cocinas.
- Oficinas, despachos, sala de reuniones y comedores.
- Archivos.
- Exteriores.

## 3. PERSONAL QUE INTERVIENE

Nuestro equipo de especialistas, formados e informados de las medidas que deben de tomar en el desarrollo de su trabajo.

## 4. MATERIAL Y MAQUINARIA

- Productos bactericidas y viricida (anexo I).
- Generador de vapor (anexo II).
- Ozono (anexo III).
- Sulfatadora (anexo IV).

## 5. PROTOCOLO DE LIMPIEZA

### 5.1. En vestuarios, duchas, servicios higiénicos y cocinas.

1. Aplicación de tratamiento de ozono.
2. Con generador de vapor, se aplicará al mismo tiempo vapor a 180° y producto viricida en todas las superficies a limpiar: Vestuarios y duchas, servicios higiénicos, banquetas, taquillas, grifería, dispensadores, suelos, paredes alicatadas, puertas, sanitarios, pomos.
3. Limpieza en profundidad manual con bayeta microfibra y producto viricida, todos los elementos susceptibles de contagio por contacto, haciendo mayor hincapié en zonas de contacto manual como pomos, manivelas, dispensadores, cisternas, puntos de luz, grifería, etc.
4. Fregado de suelos con producto viricida.
5. Por último, como refuerzo a la limpieza desinfectante con generador de vapor y productos específicos para la prevención del contagio, se realizará un tratamiento de Ozono.

**5.2. En oficinas, despachos, salas de reuniones y comedores.**

1. Aplicación de tratamiento de ozono.
2. Limpieza en profundidad manual con bayeta de microfibra con producto viricida en los elementos susceptibles de contagio por contacto, tales como teclados, teléfonos, ratones, pomos, manivelas, apoyabrazos, mesas, calculadoras, etc.
3. Fregado de suelos con desinfectante reforzado.
4. A continuación, aplicación de tratamiento con ozono.

**5.3. En archivos.**

1. Aplicación de tratamiento de ozono.
2. Limpieza en profundidad manual con bayeta de microfibra con producto viricida.
3. Fregado de suelos con desinfectante reforzado.
4. A continuación, aplicación de tratamiento con ozono.

**5.4. En exteriores.**

1. Desinfección mediante pulverización con sulfatadora de producto clorado.
2. Esta acción se repetirá varias veces por toda la zona a desinfectar.

- *Nota.- en grandes superficies exteriores utilizamos hidrolimpiadora a gasoil con dosificación de producto incorporada en el tanque de agua.*
- 

\*COVAMUR garantiza la desinfección de los espacios en el momento de realizar el tratamiento, sin embargo, no está en disposición de garantizar que no haya contagios si esos espacios son susceptibles de trasiego de personas.

## **ANEXO I**

**(se adjuntan fichas técnicas)**

## CLORSAN

### Desinfectante de superficies clorado para el ámbito sanitario

#### PROPIEDADES

CLORSAN es un poderoso detergente desinfectante clorado de gran capacidad limpiadora y desinfectante en suelos, lavabos, mobiliario y superficies lavables en el ámbito sanitario. Está especialmente concebido para la desinfección de zonas de alto y medio nivel.

#### DOSIFICACION Y MODO DE EMPLEO

Antes de usar el producto leer detenidamente la etiqueta. A fin de evitar riesgos para las personas y el medio ambiente, siga las instrucciones de uso. Deberá desecharse correctamente, evitando su liberación al medio ambiente. No utilizar el envase una vez vacío. Utilizar las dosis indicadas en el cuadro, manteniendo la superficie en contacto con el producto durante el tiempo necesario según la eficacia requerida. Trabajar a temperatura ambiente y en ausencia de personas. Aplicar con fregona o bayeta en condiciones limpias o asépticas mediante la técnica de "doble cubo". No necesita aclarado. Realizar limpieza previa. Se recomienda no entrar en el recinto desinfectado hasta transcurridas 3 horas, ventilándose adecuadamente antes de entrar. Desechar la solución del producto después de cada utilización.

Resultados Microbiológicos	Concentración		Tiempo Contacto
	%	ml/L	
UNE-EN 14476 Viricida	1,5%	15 ml/L	5 min.
UNE-EN 13697 Bactericida/Fungicida	2%	20 ml/L	15 min.
UNE-EN 13704 Esporicida	2,5%	25ml/L	60 min.

Cada pulsación del dosificador incorporado equivale a 30 ml./L. de producto

**Nº DE REGISTRO FAB.: 9735-DS**  
**Nº DE REGISTRO AEMPS: 787-DES**

#### COMPOSICION QUIMICA CUALITATIVA

Hipoclorito Sódico:	5 % p/p
Tensoactivos aniónicos y anfotéricos:	<5% p/p
Coadyuvantes y Agua csp	100%

#### PROPIEDADES FISICO-QUIMICAS

Aspecto:	Líquido
Color:	Amarillento
pH:	11 +/- 0'4
Densidad (20°C):	1'095 +/- 0'01gr/c.c.
Contenido en cloro:	50 gr./Lt.

#### PRESENTACION

Envases de 5 Lts.



## DESCOL

### Desinfectante Hidroalcohólico

#### PROPIEDADES

DESCOL es un desinfectante que posee como principio activo biocida, una combinación de una amina terciaria y un glicol éter en solución hidroalcohólica. Tiene propiedades virucidas, bactericidas y fungicidas. Se utiliza para la desinfección de instalaciones de la industria alimentaria, en general. Por su composición el DESCOL es de rápido secado. Gracias a esta acción se aconseja su uso en industrias o procesos donde no sea deseable la acumulación de agua o humedad. Es efectivo en presencia de materia orgánica y de gran rapidez de acción.

**Bacterias:** Pseudomonas aeruginosa  
Enterococcus hirae  
Staphylococcus aureus  
Escherichia coli

**Hongos:** Candida albicans  
Aspergillus brasiliensis

**Virus:** Poliovirus tipo 1  
Adenovirus tipo 5  
Norovirus murino

DESCOL, cumple con las siguientes normas:

**NORMA UNE-EN 13697** Para Bactericidas y Fungicidas en superficies.

**NORMA UNE-EN 14476** Para Virucidas en superficies. Uso ambiental e Industria alimentaria.

#### DOSIFICACION Y MODO DE EMPLEO

Autorizado para la desinfección de uso ambiental e industria alimentaria por personal profesional. Antes de usar el producto léase detenidamente la etiqueta a fin de evitar riesgos para las personas y el medio ambiente. La aplicación del producto en Industria alimentaria, habrá de llevarse a cabo en ausencia de alimentos. Se tomarán todas las medidas necesarias para que los alimentos, maquinarias o utensilios que sean manipulados en las superficies, los locales o instalaciones tratadas previamente con el mencionado producto, no contengan residuos de ninguno de sus componentes. Para ello, deberá aclararse debidamente con agua de consumo las partes tratadas antes de su utilización. No deberá mezclarse con ningún otro producto químico. Incompatible con agentes oxidantes. DESCOL se utiliza puro o diluido como máximo al 80% en agua. Para la desinfección general de superficies, instalaciones etc., se aplicará por pulverización o mediante inmersión de las superficies a desinfectar, procurando un tiempo mínimo de contacto de 5 a 15 minutos.



#### COMPOSICION QUIMICA CUALITATIVA

Etanol	71% p/p
Fenoxietanol	2,1% p/p
N- (3-aminopropil) -N-dodecilpropano-1,3-diamina	0,1% p/p.
Excipiente c.s.p.	100%.

En caso de accidente consultar al SERVICIO MEDICO  
DE INFORMACIÓN TOXICOLÓGICA 91 562 04 20  
Nº FAB 63.393

Empresa Certificada  
ISO 9001- ISO 14001  
por BUREAU VERITAS

Parc Industrial Ciutat de Carlet  
C/ Garbí, 20 46240 Carlet / Valencia  
Tel. +34 96 255 81 05 - Fax +34 96 255 81 06  
quimxel.com - info@quimxel.com



## DESCOL

### Desinfectante Hidroalcohólico

#### PROPIEDADES FISICO-QUIMICAS

Aspecto:	Líquido transparente
Color:	Incoloro o lig. amarillento
Densidad(20°C):	0.86 gr/cc
pH:	9.5
Tª Inflamación:	< 23 °C

#### PRESENTACION

Envases de 750 ml., 5 lts. y 20 lts.

Nº DE REGISTRO D.G.S.P. 16-20/40/90-08635 16-20/40/90-08635-HA
---

## ANEXO II

### **GENERADOR DE VAPOR:**

Los generadores de vapor utilizados por Covamur, alcanzan una temperatura de 180 grados, por lo que las superficies tratadas con el mismo, quedan totalmente libres de cualquier tipo de virus, bacteria y demás microorganismos adheridos a las superficies.

### **Propiedades del vapor a 180°C.**

Las máquinas de limpieza a vapor garantizan una fuerza higienizante inigualable y la eliminación de hongos y bacterias.

### **Beneficios de la limpieza con vapor a 180°C.**

Gracias a la temperatura generada por la caldera, el vapor deshace todo tipo de suciedad, eliminando la presencia de agentes patógenos, con una limpieza extraordinaria, rápida y segura.



## **ANEXO III**

### **GENERADOR DE OZONO:**

La aplicación del tratamiento con generador de ozono, completa la desinfección y esterilización, de las dependencias en las que se aplica dicho tratamiento.

El ozono es uno de los elementos con mayor poder desinfectante y de esterilización, utilizado específicamente en centros sanitarios y en determinados ámbitos de la industria alimentaria.

### **Beneficios del tratamiento con Ozono.**

Previene de enfermedades contagiosas.

Esteriliza el aire.

Purifica el ambiente.

Desaparecen los malos olores.

### **Efectos del tratamiento con Ozono.**

#### **Efecto bactericida:**

El efecto bactericida que se obtiene mediante los sistemas de ozonización comprende una doble función: la bactericida y la de bacteriostático, que impide la reproducción de las bacterias frenando así el crecimiento de sus poblaciones.

#### **Efecto viricida:**

El ozono oxida las proteínas de la envoltura de los virus y modifica su estructura, evitando que puedan anclarse en células hospedadoras, acción que les impide su reproducción y por lo tanto se eliminan.

#### **Efecto fungicida:**

El ozono actúa sobre las formas patógenas mediante su acción oxidante que provoca un daño irreversible en las células de los hongos eliminándolas de todo tipo de ambientes.

### Tiempo de aplicación.

Tabla de Efectividad cañón de Ozono 20gr	
Tiempo / Minutos	Área Eficaz / M <sup>2</sup>
15	< 300m <sup>2</sup>
20	800m <sup>2</sup>
30	1600m <sup>2</sup>
45	2400m <sup>2</sup>
60	3200m <sup>2</sup>
90	4800m <sup>2</sup>
120	6400m <sup>2</sup>
150	8000m <sup>2</sup>

#### Condiciones:

*\*Mediciones en sala con atmósfera rica en oxígeno.*

*\*A altas temperaturas la efectividad baja.*

*\*Mediciones realizadas en espacios diáfanos.*

Con la tabla de tiempos establecidos por m<sup>3</sup>, se realizará la ozonización de las dependencias una vez limpias con vapor y luego con producto.

Una vez terminado este proceso, las puertas y ventanas tienen que permanecer cerradas unos 15'aproximadamente.

Tipos de ozonizadores disponibles en Covamur:



**Cañón de Ozono  
20.000 mg/h**



## ANEXO IV

### **Propiedades y beneficios de los productos clorados**

#### **Hipoclorito de Sodio.**

La concentración del cloro activo o disponible, expresada como hipoclorito de sodio, que se ofrece normalmente en el mercado en el producto que comúnmente llamamos “Cloro” o “Lejía”, varía entre 2,5 y 8% según un estudio del Instituto Salud Pública que efectuó un análisis comparativo del cloro de uso doméstico en el año 2002. Tiene un amplio espectro de actividad, no deja residuos tóxicos, es de bajo costo y de rápida acción.

Actúa inhibiendo las reacciones enzimáticas y desnaturalizando las proteínas. Los hipocloritos tienen un extenso espectro de actividad, son bactericidas, viricidas, fungicidas y esporicidas.

#### **Proporción para desinfectar mediante sulfatadora.**

De cada 20 litros de agua 1 litro de producto clorado (50 mililitros de producto por litro de agua).

